

Estimation des coûts ±15%

| CFC | LIBELLE | variante 2a coupoles | variante 2b sheds |
|-----|--|----------------------|-------------------|
| 0 | Terrain | 0,00 | 0,00 |
| 1 | Travaux préparatoires | 61 451,70 | 65 690,00 |
| 2 | Bâtiment | 1 405 890,00 | 1 457 500,00 |
| 3 | Equipements d'exploitation | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Aménagements extérieurs | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Frais secondaires et comptes d'attente | 100 722,30 | 103 645,00 |
| 9 | Ameublement et décoration | 0,00 | 0,00 |

| | | |
|-------------------|--------------|--------------|
| TOTAL HT | 1 568 064,00 | 1 626 835,00 |
| TVA 7.7% | 120740,95 | 125266,30 |
| TOTAL TTC | 1 688 804,95 | 1 752 101,30 |
| TOTAL TTC arrondi | 1'689'000,00 | 1'752'000,00 |

| CFC | LIBELLE | phase 1 | phase 2 |
|-----|---|--------------|--------------|
| 1 | TRAVAUX PREPARATOIRES | 61 451,70 | 65 690,00 |
| 10 | Relevés, études géotechniques | 0,00 | 0,00 |
| 104 | Gabarits | 0,00 | 0,00 |
| 109 | Divers | 0,00 | 0,00 |
| 11 | Déblaiement, préparation du terrain | 14 275,00 | 16 125,00 |
| 111 | Défrichage | 0,00 | 0,00 |
| 112 | Déconstruction | 14 275,00 | 16 125,00 |
| 119 | Divers | 0,00 | 0,00 |
| 12 | Protections, aménagements provisoires | 5 000,00 | 5 000,00 |
| 121 | Protections d'ouvrages existants | 5 000,00 | 5 000,00 |
| 129 | Divers | 0,00 | 0,00 |
| 13 | Installations de chantier en commun | 42 176,70 | 44 565,00 |
| 130 | Installations de chantier, places, cantonnements, grue, ... | 0,00 | 840,00 |
| 136 | Frais d'énergie et eau | 42 176,70 | 43 725,00 |
| 139 | Divers | 0,00 | 0,00 |
| 15 | Adaptation du réseau de conduites existant | 0,00 | 0,00 |
| 155 | Conduites sanitaires | 0,00 | 0,00 |
| 157 | Assainissement de conduites existantes | 0,00 | 0,00 |
| 159 | Divers | 0,00 | 0,00 |
| 17 | Travaux spéciaux de génie civil | 0,00 | 0,00 |
| 175 | Etanchement des ouvrages enterrés | 0,00 | 0,00 |
| 176 | Epuisement des eaux | 0,00 | 0,00 |
| 179 | Divers | 0,00 | 0,00 |
| 19 | Honoraires | 0,00 | 0,00 |
| 197 | Spécialistes 1 - desamiantage | | |
| 199 | Divers | | |
| 2 | BATIMENT | 1 405 890,00 | 1 457 500,00 |
| 20 | Excavation | 0,00 | 0,00 |
| 201 | Fouilles en pleine masse | 0,00 | 0,00 |
| 209 | Divers | 0,00 | 0,00 |
| 21 | Gros œuvre 1 | 8 400,00 | 8 400,00 |
| 211 | Travaux de l'entreprise de maçonnerie | 0,00 | 0,00 |
| 212 | Construction préfabriquée en béton et en maçonnerie | 0,00 | 0,00 |
| 213 | Construction métallique | 0,00 | 0,00 |
| 215 | Construction légère préfabriquée | 8 400,00 | 8 400,00 |
| 217 | Fermetures d'abris PC | 0,00 | 0,00 |
| 219 | Divers | 0,00 | 0,00 |
| 22 | Gros œuvre 2 | 953 440,00 | 938 440,00 |
| 221 | Fenêtres, portes extérieures | 257 000,00 | 257 000,00 |
| 222 | Ferblanterie | 0,00 | 0,00 |
| 223 | Protection contre la foudre | | |
| 224 | Couverture | 626 240,00 | 611 240,00 |
| 225 | Etanchéités et isolations spéciales - obturations coupe-feu | 0,00 | 0,00 |
| 226 | Crépissage de façade | 0,00 | 0,00 |
| 227 | Traitement des surfaces extérieures | 61 200,00 | 61 200,00 |
| 228 | Dispositifs extérieurs de fermeture, équipements de protection | 9 000,00 | 9 000,00 |
| 229 | Divers | 0,00 | 0,00 |
| 23 | Installations électriques | 62 500,00 | 62 500,00 |
| 231 | Equipements à courant fort | 0,00 | 0,00 |
| 232 | Installations à courant fort | 0,00 | 0,00 |
| 233 | Luminaires (inclus dans installations électriques) | 0,00 | 0,00 |
| 234 | Appareils électriques | | |
| 235 | Equipements à courant faible | 62 500,00 | 62 500,00 |
| 236 | Installations à courant faible | 0,00 | 0,00 |
| 237 | Installation d'éclairage de secours | | |
| 238 | Installations provisoires | 0,00 | 0,00 |
| 239 | Divers | 0,00 | |
| 24 | Installations CVC, automatismes du bâtiment | 0,00 | 0,00 |
| 241 | Alimentation en énergie | | |
| 242 | Production de chaleur | 0,00 | 0,00 |
| 243 | Distribution de chaleur | 0,00 | 0,00 |
| 244 | Installations de ventilation et conditionnement d'air | 0,00 | 0,00 |
| 246 | Installation de refroidissement | 0,00 | 0,00 |
| 248 | Automatismes du bâtiment | 0,00 | 0,00 |
| 249 | MCR | 0,00 | 0,00 |
| 25 | Installations sanitaires | 18 000,00 | 18 000,00 |
| 250 | Travaux préparatoires | | |

| | | | |
|-----|---|------------|------------|
| 251 | Appareils sanitaires courants | 18 000,00 | 18 000,00 |
| 252 | Appareils sanitaires spéciaux | 0,00 | 0,00 |
| 253 | Appareils d'alimentation et d'évacuation | 0,00 | 0,00 |
| 254 | Conduites sanitaires | 0,00 | 0,00 |
| 255 | Isolations | 0,00 | 0,00 |
| 256 | Unités avec installations sanitaires incorporées | 0,00 | 0,00 |
| 257 | Installations d'extinction d'incendie | 0,00 | 0,00 |
| 258 | Equipement de cuisine | 0,00 | 0,00 |
| 259 | Divers | 0,00 | 0,00 |
| 26 | Installations de transport, installations de stockage | | 0,00 |
| 261 | Ascenseurs | 0,00 | 0,00 |
| 269 | Divers | 0,00 | 0,00 |
| 27 | Aménagements intérieurs 1 | | 169 274,00 |
| 271 | Plâtrerie | 12 774,00 | 12 774,00 |
| 272 | Ouvrages métalliques | 0,00 | 44 100,00 |
| 273 | Menuiserie en bois | 144 900,00 | 144 900,00 |
| 274 | Vitrages intérieurs spéciaux | | |
| 275 | Systèmes de verrouillage | 2 000,00 | 2 000,00 |
| 276 | Dispositifs intérieurs de fermeture | 5 600,00 | 5 600,00 |
| 277 | Cloisons en élément | 0,00 | 0,00 |
| 278 | Etiquetage, marquage, signalétique | 4 000,00 | 4 000,00 |
| 279 | Divers | 0,00 | 0,00 |
| 28 | Aménagements intérieurs 2 | | 71 276,00 |
| 281 | Revêtements de sol | 27 200,00 | 27 200,00 |
| 282 | Revêtements de paroi | 7 950,00 | 7 950,00 |
| 283 | Faux-plafonds | 27 420,00 | 26 930,00 |
| 285 | Traitement des surfaces intérieures | 4 290,00 | 4 290,00 |
| 286 | Assechement du bâtiment | | |
| 287 | Nettoyage du bâtiment | 4 416,00 | 4 416,00 |
| 289 | Divers | 0,00 | 0,00 |
| 29 | Honoraires | | 123 000,00 |
| 291 | Architecte | 95 000,00 | 110 000,00 |
| 292 | Ingénieur civil | 0,00 | 8 000,00 |
| 293 | Ingénieur électricien | 6 000,00 | 6 000,00 |
| 294 | Ingénieur CVC | | |
| 295 | Ingénieur en installations sanitaires | 6 000,00 | 6 000,00 |
| 297 | Spécialistes 1 | 16 000,00 | 16 000,00 |
| 298 | Spécialistes 2 | 0,00 | 0,00 |
| 299 | Divers | 0,00 | 0,00 |
| 4 | AMENAGEMENTS EXTERIEURS | | 0,00 |
| 40 | Mise en forme du terrain | | 0,00 |
| 400 | Installation de chantier | | 0,00 |
| 401 | Déplacement de terre | 0,00 | 0,00 |
| 402 | Démolitions | | |
| 403 | Terre polluée (potagers) | | |
| 409 | Divers | 0,00 | 0,00 |
| 41 | Constructions | | 0,00 |
| 419 | Divers | 0,00 | 0,00 |
| 42 | Jardins | | 0,00 |
| 421 | Travaux de jardinage | 0,00 | 0,00 |
| 422 | Clôtures | | |
| 424 | Places de jeux et de sport | 0,00 | 0,00 |
| 426 | Equipements divers | | |
| 429 | Divers | 0,00 | 0,00 |
| 44 | Installations | | 0,00 |
| 443 | Installations électriques | 0,00 | 0,00 |
| 445 | Installations sanitaires | | |
| 449 | Divers | | |
| 45 | Conduites à l'intérieur de la parcelle | | 0,00 |
| 451 | Terrassements (tranchée drainante) | 0,00 | 0,00 |
| 452 | Canalisations | | |
| 453 | Conduites électriques, automatismes du bâtiment | | |
| 454 | Conduites pour installations CVC | | |
| 455 | Conduites sanitaires | 0,00 | 0,00 |
| 458 | Rinçage des canalisations | 0,00 | 0,00 |
| 459 | Divers | 0,00 | 0,00 |
| 46 | Tracés | | 0,00 |
| 463 | Travaux de superstructure (chaussée, voies) | 0,00 | 0,00 |
| 468 | Second œuvre | | |
| 469 | Divers | 0,00 | 0,00 |
| 49 | Honoraires | | 0,00 |

| | | | |
|----------|---|-------------------|-------------------|
| 491 | Architecte | | |
| 496 | Architecte paysagiste | 0,00 | 0,00 |
| 499 | Divers | | |
| 5 | FRAIS SECONDAIRES | 100 722,30 | 103 645,00 |
| 50 | Frais de concours | 0,00 | 0,00 |
| 501 | Concours | | |
| 509 | Divers | | |
| 51 | Autorisations, taxes | 6 000,00 | 6 000,00 |
| 511 | Autorisations, taxes | 6 000,00 | 6 000,00 |
| 512 | Taxes de raccordement | 0,00 | 0,00 |
| 519 | Divers | 0,00 | 0,00 |
| 52 | Documentation et présentation | 4 920,00 | 5 840,00 |
| 521 | Echantillons, essais de matériaux | 0,00 | 0,00 |
| 522 | Maquette | 0,00 | 0,00 |
| 523 | Photos | 0,00 | 0,00 |
| 524 | Reproduction de documents, documents de planification | 4 920,00 | 5 840,00 |
| 525 | Documentation | 0,00 | 0,00 |
| 529 | Divers | 0,00 | 0,00 |
| 53 | Assurances | 0,00 | 0,00 |
| 531 | Assurances pour travaux en cours | | |
| 532 | Assurances spéciales | 0,00 | 0,00 |
| 533 | Franchise en cas de sinistre pendant la durée des travaux | | |
| 539 | Divers | 0,00 | 0,00 |
| 54 | Financement à partir du début des travaux | 0,00 | 0,00 |
| 542 | Intérêts sur crédit de construction, frais bancaires | | |
| 549 | Divers | | |
| 56 | Frais secondaires divers | 0,00 | 0,00 |
| 561 | Frais de surveillance par des tiers | 0,00 | 0,00 |
| 564 | Expertises | 0,00 | 0,00 |
| 565 | Frais de voyage | 0,00 | 0,00 |
| 566 | Pose de la première pierre, bouquet, inauguration | 0,00 | 0,00 |
| 568 | Panneaux publicitaires | 0,00 | 0,00 |
| 569 | Divers | 0,00 | 0,00 |
| 58 | Provisions et réserves | 89 802,30 | 91 805,00 |
| 581 | Provisions pour frais probables (prorata) | 25 657,80 | 26 230,00 |
| 583 | Reserve pour imprévus | 64 144,50 | 65 575,00 |
| 589 | Divers | 0,00 | 0,00 |
| 9 | AMEUBLEMENT ET DECORATION | 0,00 | 0,00 |
| 90 | Meubles | 0,00 | 0,00 |
| 901 | Equipement de vestiaires, rayonnages, etc. | 0,00 | 0,00 |
| 902 | Equipement de sport | | |
| 903 | Equipement de salles de classe | | |
| 904 | Equipement de réfectoires | | |
| 905 | Parc informatique | | |
| 906 | Autres équipements - tableaux interactifs | | |
| 908 | Equipements d'abris PC | | |
| 909 | Divers | | |
| 94 | Petit inventaire | 0,00 | 0,00 |
| 941 | Petit inventaire | | |
| 949 | Divers | | |
| 98 | Œuvres d'art | 0,00 | 0,00 |
| 981 | Œuvres d'art | 0,00 | 0,00 |
| 989 | Divers | 0,00 | 0,00 |